Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci KRUČOV dňa: 25.11.2024, zvesené 210.12.2024
VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci KRUČOV, dňa: 13.12.2025, zvesené .....
VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2025....

OBEC KRUČOV

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2024

o miestnych daniach

a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

na území obce K R U Č O V

Obecné zastupiteľstvo v KRUČOVE na základe § 6 ods. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2,3,4 a 7, § 20 ods. 4, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods.9 a § 103 ods. 5 zákona. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e pre územie obce K r u č o v toto

I. č a s ť

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

§ 1

(1) Obecné zastupiteľstvo v Kručove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady **zavádza s účinnosťou od 1. januára 2025 miestne dane a poplatok za komunálne a drobné stavebné odpady.**

(2) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Kručov.

(3) Obec Kručov na svojom území **ukladá** tieto miestne dane:
a/ daň z nehnuteľností,
b/ daň za psa,
c/ daň za ubytovanie,
d/ daň za užívanie verejného priestranstva
e/ daň za nevýherne hracie prístroje.

(4) Obec K r u č o v na svojom území **ukladá** miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(5) Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za nevýherné hracie automaty je kalendárny rok.

II: č a s ť

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa:
a/ daň z pozemkov,
b/ daň zo stavieb,

§ 3

Daň z pozemkov

Základ dane

(1) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pôdy za $1m^2$ uvedenej v prílohe č.1 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Hodnota pozemkov podľa Prílohy č. 1 zákona č. 582/2004 Z.z v znení neskorších predpisov je stanovená :
a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady : **0, 1397 eura/ m^2**
b/ trvalé trávnaté porasty : **0, 0265 eura/ m^2**

(2) Základom dane z pozemkov pre lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a za ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemku zistenej na 1 m^2 podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

(3) Správca dane ustanovuje na území Obce Kručov hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m^2 za lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **vo výške 0,06 € /m^2**

Správca dane v § 3 odst. 3 a/, b/ použije pri výpočte hodnotu pozemkov iba vtedy, ak nemá doložený znalecký posudok podľa zákona č. 382/2004 o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

(4) Základom dane z pozemkov pre pozemky druhu stavebné pozemky, záhrady, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m^2 a hodnoty pozemkov za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

(5) Základom dane z pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len „predajný stánok“) je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov a hodnoty pozemkov za 1 m^2 uvedenej v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov ako **stavebné pozemky**.

Hodnota pozemkov podľa Prílohy č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je stanovená :

- stavebné pozemky **13,27 eura /m^2**
- záhrady **1,32 eura /m^2**
- zastavané plochy a nádvoria **1,32 eura /m^2**
- ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov **1,32 eura /m^2**

Sadzba dane

(1) Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná
a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady **0,90 %**
b/ trvalé trávne porasty **0,90 %**

c/ záhrady **0,60 %**
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,70 %**
e/ rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,70 %**
f/ zastavané plochy a nádvoria **0,50 %**
g/ stavebné pozemky **0,50 %**
h/ ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **0,50 %**

(2) Správca dane určuje pre pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok ročnú sadzbu dane z pozemkov.
a/ stavebné pozemky **0,50 %**

§ 4
Daň zo stavieb

(1) Správca dane pre všetky stavby na území obce **Kručov**, ktoré sú predmetom dane zo stavieb určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy vo výške:
a/ **0,0600** € stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
b/ **0,1500** € stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
c/ **0,5000** € stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
d/ **0,3000** € samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží, za stavby hromadných garáži umiestnené pod zemou a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,
e/ **0,5000** € priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
f/ **0,5000** € stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
g/ **0,3500** € ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f)
2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok **0,0330 €/m2** za každé ďalšie nadzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5
Oslobodenie od dane

Správca dane ustanovuje, že poskytuje **oslobodenie od dane**:
a) pozemky, stavby, byty a nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktorá je správcom dane,
b) pozemky a stavby vo vlastníctve iného štátu užívané fyzickými osobami,
c) pozemky na ktorých sú cintoríny, parky a športoviská,
d) pozemky a stavby vo vlastníctve cirkví registrovaných štátom,
e) stavby využívané na účely sociálnej pomoci,
f) stavby slúžiace vzdelávaniu,

§6
Platenie dane

(1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti na rok je splatná naraz a to v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
(2) Ročná daň vyššia ako 200,- € je splatná v troch rovnakých splátkach, a to najneskôr do 31. mája, 31. júla a 30. októbra bežného roka, za ktorý sa daň vyrubuje.

Daň za psa

§ 7

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.

(2) Predmetom dane za psa nie:
a) je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
b) pes umiestnený v útulku zvierat,
c) pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:
a) vlastníkom psa
b) alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

(4) Základom dane je počet psov.

(5) Sadzba dane je **5,00 €** za jedného psa a kalendárny rok.

(6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 2 ods.1 a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

(7) Daňovník je povinný zaplatiť daň za psa v termíne do 15 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia.

(8) Správcom dane je miestne príslušná obec, na ktorej území je pes chovaný.

Daň za ubytovanie

§ 8

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v zariadení poskytujúcom služby prechodného ubytovania.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Základom dane je počet prenocovaní.

(4) Sadzba dane je **0,0165** € na osobu a lôžko. Daň sa stanoví ako súčin počtu prenocovaní a sadzby za osobu.

(5) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje a ktorý je povinný:
a) viesť preukázateľnú evidenciu ubytovania na účely dane, vybratej dani vedie prevádzkovateľ evidenciu v "knihe ubytovaných". O zaplatení dane prevádzkovateľ vypíše príjmový pokladničný doklad s predpísanými náležitosťami.
b) polročne odviesť daň obci

(6) Daň sa neplatí:
a) Za lôžka využívané na charitatívne účely,
b) Za lôžka na organizovaný pobyt pre skupiny detí, ktoré sú žiakmi materských škôl, základných a stredných škôl.

(7) Miestne príslušnou je obec, na ktorej území sa zariadenie nachádza.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 9

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva a dočasné parkovanie motorového vozidla na vyhradenom priestore verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom sú verejne prístupné pozemky vo vlastníctve obce (ulica, cesta, chodník, verejná zeleň).

(3) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku, a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalého parkovania vozidiel a podobne.

(4) V pochybnostiach, či ide o verejné priestranstvo rozhoduje starostka obce a obecné zastupiteľstvo.

(5) Daňovníkom je fyzická alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestoru v m^2 alebo parkovacie miesto.

(7) Sadzbou dane za užívanie verejného priestranstva je za:
a) Umiestnenie zariadenia na poskytovanie služieb **0,33 €/m^2** a deň,
b) Umiestnenie predajného alebo stavebného zariadenia **0,33 €/m^2** a deň,
c) Predaj za použitie trhového miesta **1,65 €,**
d) Umiestnenie zariadenia cirkusu a lunaparku a iných atrakcií za **0,066 €/m^2** plochy a deň,
e) Umiestnenie skládky viac ako na 7 dní **0,033 €/m^2** a deň,
f) Trvalé parkovanie vozidiel:
- osobné motorové vozidlo **16,50 €** ročne,
- nákladné motorové vozidlo **33 €** ročne.

(8) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitého užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.
(9) Správcom dane je miestne príslušná obec, na ktorej území sa užívané verejné priestranstvo nachádza.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§10

(1) Miestnou daňou za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
(2) Nevýherné hracie prístroje sú:
   a) Elektrické prístroje na počítačové hry,
   b) Mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.
(3) Daňovník je fyzická alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje.
(4) Základom dane je jeden nevýherný hrací prístroj.
(5) Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje v obci Kručov za l nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok sa určuje takto:
   a) elektronické prístroje na počítačové hry (napr. hry s joystickom) **33,- €**
   b) mechanické prístroje (napr. biliard, šípky, stolový futbal) **66,- €**
   c) elektronické prístroje (napr. music box) **100,- €**
   d) ostatné nevýherné hracie prístroje **33,- €**
(6) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a v najneskôr v tento deň zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vznikla daňová povinnosť.
(7) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára za toto zdaňovacie obdobie.
(8) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti a správca dane vráti pomernú časť dane za zostavajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
(9) Miestne príslušnou je obec, na ktorej území sa nevýherné hracie prístroje prevádzkujú.

III. č a s ť

POPLATOK

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 11

(1) Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
(2) Ak ďalej nie je ustanovené inak, poplatok platí poplatník, ktorým je
   a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len "nehnuteľnosť"),
   b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
   c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
(3) Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 2 písm. a) tohto ustanovenia v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu.
(4) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí
   a/ vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca

určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí; ak nedošlo k určeniu zástupcu alebo správcu, obec určí spomedzi vlastníkov alebo spoluvlastníkov zástupcu, ktorý poplatok pre obec vyberie,

b/ správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len "platiteľ"). Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.

(5) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 1 tohto ustanovenia. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.

(6) Sadzba poplatku je

a/ **0,0548 €** za osobu a kalendárny deň podľa § 77 ods. 2 písm. a) zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku.

b/ sadzba poplatku sa určuje pre poplatníkov v § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona takto:

- ak zamestnávajú 1 až 30 zamestnancov za každého 1 až 30. poplatníka **0,0274 €** na osobu/kalendárny deň.

sadzba poplatku sa určuje pre poplatníkov v § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona takto:

- ak zamestnávajú 1 až 5 zamestnancov v potravinách za 1 zamestnanca = 5 ekvivalentných hodnôt na obyvateľa, ďalší zamestnanec = 2,5 ekvivalentných hodnôt na obyvateľa.

(7) Poplatok je splatný do 15 dní od právoplatnosti rozhodnutia. Obec vyrubí poplatok rozhodnutím na základe stanovenej sadzby. Poplatok môže byť uhradený v hotovosti v pokladni Obecného úradu Kručov alebo prevodom na účet obce.

(8) Pre vyrubenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je rozhodujúci stav k **01.01. bežného roka.** Všetky zmeny potrebné k určeniu poplatku je poplatník povinný nahlásiť Obecnému úradu v Kručove najneskôr do **31.01. bežného roka.**

(9) Poplatník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva, prihlásil sa k trvalému pobytu alebo prechodnému, začne užívať nehnuteľnosť, odsťahuje sa z trvalého pobytu a pod. je povinný splniť si oznamovaciu povinnosť v lehote do jedného mesiaca.

(10) Obec rozhodne o ***odpustení*** poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v prípadoch:

a) Poplatník, ktorý sa dlhodobo zdržiava v zahraničí (minimálne 6 po sebe nasledujúcich mesiacov) a predloží o tom potvrdenie(pracovné povolenie, víza, povolenie k pobytu),
b) Poplatník, ktorý predloží potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci,
c) Poplatník vo výkone trestu (predloží potvrdenie o výkone trestu),
d) Poplatník, ktorý sa dlhodobo zdržiava mimo miesta trvalého pobytu (pracovný pobyt, študijný pobyt, v ústave sociálnej starostlivosti).

(11) Obec rozhodne o ***znížení*** poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady o **50%** v prípadoch:

a) Poplatník, ktorý sa zdržiava v zahraničí (minimálne 3 po sebe nasledujúce mesiace) a predloží o tom potvrdenie,
b) Poplatník, ktorý predloží potvrdenie o zaplatení alikvotnej ***časti*** poplatku v inej obci,

(12) Nárok na odpustenie poplatku, prípadne na úľavu si môže občan uplatniť a zároveň doložiť doklad najneskôr do 30.11. príslušného roka.

(13) V prípade, ak má občan nedoplatky na poplatku za predchádzajúce obdobia, nevzniká mu nárok na žiadnu úľavu.

(14) Pre občana je možné poskytnúť iba jeden druh úľavy.

IV. č a s ť
Spoločné a záverečné ustanovenia

§ 12
Spoločné ustanovenia

(1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Kručov prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce Kručov.

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu dane z nehnuteľnosti nemá hlavný kontrolór obce Kručov.

§ 13
Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ toto Všeobecné záväzné nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon č. 563/2009 Z.z. o správe daní / daňový poriadok / a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Kručov sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Kručove a to dňa 12.12.2024 a bolo schválené obecným zastupiteľstvom 8/2024 dňa 12.12.2024.

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzne nariadenie obce Kručov č. 1/2022 zo dňa 14.12.2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Kručove.

(5) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2025.

V Kručove, dňa 13.12.2024

Mgr. Anna Kertisová
starostka obce